

Horizon AM crée un compartiment dédié à Salamandre AM représentant la Mutuelle d'Ivry - La Fraternelle (MIF)

Filiale du groupe HORIZON, Horizon AM est la société de gestion française spécialiste du Capital Investissement dans le secteur de l'immobilier résidentiel en France et en Allemagne. Elle s'appuie sur son expertise pour développer des solutions d'investissement personnalisées et adaptées aux profils de risques et aux contraintes des institutionnels.

« A l'heure où les investisseurs institutionnels redonnent à l'immobilier résidentiel une place significative, notamment pour sa capacité à délivrer durablement un couple rendement/risque performant, nous nous imposons comme un acteur référent et innovant à même de répondre à l'ensemble de leurs différents besoins. Nous sommes ravis de la confiance que nous accorde Salamandre AM, société de gestion spécialisée notamment dans l'accompagnement de clients institutionnels et agissant ici pour le compte d'un fonds professionnel spécialisé dédié à son client, la Mutuelle d'Ivry - La Fraternelle (MIF), en nous confiant la gestion de capitaux», Arnaud Monnet, Directeur général d'Horizon AM.

Ainsi, Horizon AM a réservé, au seul profit d'un fonds géré par Salamandre AM et dédié à la Mutuelle d'Ivry - La Fraternelle (MIF), la gestion d'un compartiment dédié de l'une de ses SLP immobilières, créées au troisième trimestre 2016.

Pionnier dans la création de SLP (Sociétés de Libre Partenariat) immobilières en France, Horizon AM dynamise le marché grâce à ce véhicule compétitif au cadre juridique à la fois souple et sécurisé, tenant compte des attentes et exigences spécifiques de ses différents investisseurs.

###

À propos du groupe HORIZON

Fondé en 2010, le groupe HORIZON intervient dans le financement, la conception, la réalisation et la commercialisation de projets immobiliers en France et en Allemagne. Comptant plus de 30 spécialistes en financement et opérations immobilières, le groupe HORIZON a réalisé depuis sa création 13 programmes de promotion et de rénovation immobilière et 36 opérations de réhabilitation. À travers la société de gestion Horizon AM (n°AMF : GP-16000018), le groupe HORIZON permet aux investisseurs privés et institutionnels d'accéder à des opportunités d'investissement immobilier en France et en Allemagne. Depuis 2012, le groupe HORIZON a collecté 32 millions d'euros auprès de 330 investisseurs. Il compte en France une cinquantaine de partenaires conseillers en investissements financiers (CIF) <http://horizon-am.fr/>

###

À propos de la Mutuelle d'Ivry - La Fraternelle (MIF)

Forte de 150 ans d'existence, la MIF est un organisme mutualiste spécialisé dans l'assurance-vie, la prévoyance et la gestion financière, pour plus de 4 milliards d'euros d'actifs gérés. Comptant près de 120 000 adhérents, elle place le sociétaire au centre de ses préoccupations à travers une démarche d'épargne et/ou de protection des proches. Le niveau professionnel de ses gérants confirme année après année la compétitivité de leurs fonds qui, en 2016, figurent une fois encore parmi les références du marché (la performance nette servie par le fonds euro pour l'an passé atteint 2,60%).
<https://www.mifassur.com/>

###

À propos de Salamandre AM

Salamandre AM est une société de gestion agréée par l’Autorité des Marchés Financiers depuis le 23/12/2016 sous le n°GP-16000032. Regroupant des professionnels issus du milieu institutionnel et de la gestion d’actifs, elle s’attache, aux côtés de l’impératif de recherche de performance, à apporter des solutions et une haute qualité de service à tous ses clients : institutionnels, conseillers en investissements financiers (CIF), clients privés, entreprises, family offices, fondations, associations et congrégations.

Salamandre AM accompagne ses clients institutionnels, en prenant en compte leurs contraintes prudentielles, au travers de fonds dédiés ou de mandats permettant de déployer diverses stratégies.

<http://www.salamandre-am.com/>

###

Les Sociétés de Libre Partenariat (SLP)

Créée par la loi Macron en août 2015, la Société de Libre Partenariat (SLP) associe les investisseurs à la gouvernance d’un fonds d’investissement. La SLP amène une flexibilité de gestion tout en apportant une sécurité juridique aux gestionnaires et aux investisseurs. D’un point de vue fiscal, la SLP a l’avantage d’être totalement transparente, elle n’est donc soumise ni à l’impôt sur les sociétés, ni à la contribution de 3 % additionnelle. De plus, les porteurs de parts de la SLP sont imposés selon les mêmes règles que celles applicables aux souscripteurs de fonds professionnels de capital investissement (FPCI).

Contact presse

Laëtitia BAUDON – Agence Shan

Tél : 01.44.50.58.79 / 06.16.39.76.88

Email : laetitia.baudon@shan.fr